

Số: 12014 /TB-CHP

Hải Phòng, ngày 04 tháng 12 năm 2023

V/v ký kết hợp đồng cho thuê phương tiện  
giữa Cảng Hải Phòng và Cảng Hoàng Diệu

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng

- Mã chứng khoán: PHP

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 8A Trần Phú, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng

- Điện thoại: 0225.3859945

Fax: 0225.3859973

- Email: congbothongtin@haiphongport.com.vn

2. Nội dung của thông tin công bố: Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng (Cảng Hải Phòng) chấp thuận việc Cảng Hải Phòng ký kết hợp đồng cho thuê phương tiện với Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu, cụ thể như sau:

2.1 Mỗi quan hệ giữa các bên

- Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu do Cảng Hải Phòng làm chủ sở hữu.

- Ông Phạm Hồng Minh – Chủ tịch HĐQT Cảng Hải Phòng là Người đại diện phần vốn của Cảng Hải Phòng, Chủ tịch HĐQT tại Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu

2.2 Thông tin chính của Hợp đồng

- Bên cho thuê: Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng

- Bên thuê: Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu

- Nội dung: cho thuê 01 xe nâng hàng forklift sức nâng 25 tấn TCM số hiệu E102

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/12/2023 tại đường dẫn <http://haiphongport.com.vn/vi/thong-tin-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.



**Tài liệu đính kèm Thông báo:** Nghị quyết số 195/NQ-CHP ngày 04/12/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng về việc ký kết hợp đồng cho thuê xe nâng hàng E102 giữa Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng và Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TKCT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tường Anh



Số: 195/NQ-CHP

Hải Phòng, ngày 04 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc ký kết hợp đồng cho thuê xe nâng hàng E102 giữa Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng và Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG HẢI PHÒNG**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1948/QĐ-CHP ngày 29/6/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng về việc ban hành Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1950/QĐ-CHP ngày 29/6/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng;

Theo đề xuất của Tổng giám đốc tại Tờ trình số 4024/TTr-CHP ngày 27/11/2023 về việc ký hợp đồng cho thuê xe nâng hàng E102 giữa Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng và Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu;

Căn cứ Bản tổng hợp ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng số 355/THYK-HĐQT ngày 04/12/2023,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng (Cảng Hải Phòng) chấp thuận về ký hợp đồng cho thuê xe nâng hàng E102 (hiện do Chi nhánh Cảng Chùa Vẽ quản lý) giữa Cảng Hải Phòng và Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu (Cảng Hoàng Diệu) theo đề xuất của Tổng Giám đốc tại Tờ trình số 4024/TTr-CHP ngày 27/11/2023, cụ thể như sau:

1. Thông tin cơ bản phương tiện:

Mã hiệu	Model	Năm sản xuất	Sức nâng (tấn)	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại đến 31/12/2019
E102	TCM FD250-4	2009	25	5.562.926.429	0 (đồng)

2. Phương thức thuê: Cho thuê trần

- Cảng Hoàng Diệu chịu trách nhiệm toàn bộ về chi phí nhiên liệu, tiền lương lái xe, bảo dưỡng, sửa chữa, bảo hiểm hàng hóa (nếu có), kiểm định định kỳ (nếu có) và các chi phí phát sinh của xe nâng hàng E102 trong thời gian thuê.



- Cảng Hải Phòng chịu trách nhiệm sửa chữa các hạng mục đối với động cơ diesel, bơm thủy lực (nếu hư hỏng) với giá trị sửa chữa >100 triệu đồng.

3. Đơn giá cho thuê: 42.000.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Bốn mươi hai triệu đồng. Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT. Thuế VAT theo quy định của nhà nước tại thời điểm xuất hóa đơn).

4. Thời gian thuê: 06 tháng kể từ ngày 18/11/2023 đến hết ngày 18/05/2024.

Trong thời gian cho Cảng Hoàng Diệu thuê, khi Cảng Chùa Vẽ có nhu cầu sử dụng phương tiện, Cảng Hoàng Diệu sẽ hoàn trả hoặc điều động từ xe nâng hàng E114 từ Chi nhánh Cảng Tân Vũ về để phục vụ khai thác. Chi phí cho thuê trong thời gian hoàn trả được tính trừ vào đơn giá cho thuê dựa trên số ngày hoàn trả cho Cảng Chùa Vẽ.

5. Thời gian thanh toán: định kỳ 03 tháng.

6. Nội dung hợp đồng: Theo dự thảo hợp đồng kèm theo Tờ trình số 4024/TTr-CHP ngày 27/11/2023 của Tổng Giám đốc Cảng Hải Phòng.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị giao Tổng giám đốc Cảng Hải Phòng căn cứ chức năng nhiệm vụ, quyền hạn được quy định trong Điều lệ, các Quy chế của Công ty và pháp luật hiện hành thực hiện Nghị quyết của Hội đồng quản trị./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Thành viên HĐQT;
- Thành viên BKS;
- Ban KTNB;
- P.KT;
- Lưu: TKCT.



**Phạm Hồng Minh**